اثاثوں کے لیے 10- سالہ منصوبہ

اردُو | Urdu

لوکل گورنمنٹ ایکٹ 2020 وکٹوریہ کا ایک قانون ہے جو رہنمائی کرتا ہے کہ کونسلز اپنے مالی معاملات اور اثاثوں کے لیے 10- سالہ منصوبہ کیسے تیار کرتی ہے۔

ہمارا اپ ڈیٹ شدہ کمیونٹی ویژن اور کونسل پلان Merri-bek کے 10- سالہ مالیاتی منصوبے اوراثاثوں کے 10- سالہ پلان کی بنیاد قائم کرتا ہے۔ ہمارے اسٹریٹیجک منصوبے Merri-bek کے لیے کمیونٹی کی طویل مدتی امیدوں کی عکاسی کرتے ہیں۔

اثاثوں کے لیے 10- سالہ منصوبہ

اثاثے وہ چیزیں ہیں جن کا ہم سب Merri-bek کے ارد گرد اشتراک و استعمال کرتے ہیں— جیسے پارکس، فٹ پاتھ، لائبریریاں، عمارتیں، سڑکیں اور کھیل کے میدان۔ کچھ پرانے اور تاریخ سے بھرے ہوئے ہیں، اور کچھ نئے ہیں۔ وہ تمام چیزیں جو ہم سب کی ملکیت ہیں وہ ہم میں سے ہر ایک کی زندگی کو بہتر و زرخیز بنانے میں مدد کرتی ہیں۔

یہ منصوبہ بتاتا ہے کہ ہم اگلے 10 سالوں کے دوران اور اس سے آگے ان عوامی اثاثوں کی دیکھ بھال اور ان کا نظم و نسق کیسے کریں گے، تاکہ یہ آنے والی نسلوں تک قائم رہیں۔

اہم شعبے:

1. ہمارے اثاثے ہماری کمیونٹی کی ضروریات میں اعانت کرتے ہیں

ہمارے اثاثے ہمیں کونسل کی اہم خدمات فراہم کرنے اور ہر ایک کے لیے خوشگوار، مفید جگہیں بنانے میں مدد کرتے ہیں۔ وہ ہماری کمیونٹی کی سماجی اور معاشی بہبود میں معاونت کرتے ہیں۔

2. سب کے لیے کھلی جگہیں بنانا

ہم عوامی مقامات، عمارتوں اور انفراسٹرکچر کو محفوظ، قابل رسائی اور تمام جنسوں، ثقافتوں اور صلاحیتوں کے لوگوں کو شامل کرنے کے لیے ڈیزائن کر رہے ہیں۔

3. جو کچھ ہمارے پاس ہے اس کی دیکھ بھال کرنا

اپنے اثاثوں کی تشخیص کرتے وقت ہم طویل المدتی نقطہ نظر اختیار کرتے ہیں۔ اس سے ہمیں مدد ملتی ہے:

- انہیں اچھی حالت میں رکھنے میں
- خدمات کی فراہمی جاری رکھنے میں
- کمیونٹی کی مستقبل کی لاگت کو کم کرنے میں

4. مستقبل کے لیے منصوبہ بندی کرنا

ہم جانتے ہیں کہ ہمیں اپنی کمیونٹی کی ضروریات و مطلوبہ چیزوں اور اپنے ٹیکس دہندگان کی ادائیگی کی استطاعت کے درمیان توازن رکھنا ہے۔

5. بروقت بہتری لانا

اثاثوں کے لیے منصوبہ کوئی ایسا کام نہیں جو ہم صرف ایک مرتبہ کرتے اور بھول جاتے ہیں۔ ہم ان باتوں کے ردعمل کے طور پر اپنے منصوبوں پر نظرثانی کرتے اور انہیں اپ ڈیٹ کرتے رہتے ہیں:

- آبادی اور کمیونٹی کی ضروریات میں تبدیلیاں
- موسمیاتی تبدیلی اور ماحولیاتی چیلینجز

10- سالہ مالیاتی منصوبہ

کونسل کی پیسوں کے حوالے سے ذمہ داری اور مستقبل کی منصوبہ بندی کے نظم و نسق کے لیے ہمیں ایک 10- سالہ مالیاتی منصوبے کی ضرورت ہوتی ہے۔ یہ منصوبہ اس بات کو یقینی بنائے گا کہ ہم اعلیٰ معیار کی خدمات فراہم کرنا جاری رکھ سکیں، اپنی عمارتوں اور سہولیات کی دیکھ بھال کرپائیں، اور اپنی کمیونٹی کی ضرورت کی چیزوں میں سرمایہ کاری کر سکیں۔

اہم شعبے:

1. ہم اس بات کو یقینی بنانا چاہتے ہیں کہ ہم ہر سال اپنی کمائی سے کم خرچ کریں، تاکہ ہم درج ذیل کام کرکےایک اچھی مالی حالت میں رہیں:

- مستقبل کے بارے میں قیاس آرائیاں کرکے — جیسے کہ اگلے 10 سالوں میں ہماری آمدنی اور اخراجات پر کیا اثر پڑ سکتا ہے۔
- موجودہ چیلنجوں اور مستقبل کے واقعات پر غور کرکے جو ہماری مالی حالت کو متاثر کر سکتے ہیں۔ اس میں ٹیکس کی شرح کی حد بندی، حکومتی اصلاحات، اور گرانٹس شامل ہیں۔

2. ہم مالی طور پر پائیدار رہنا چاہتے ہیں، تاکہ ہم یہ کام کرکے آنے والی نسلوں کے لیے مسائل پیدا کیے بغیر آج کی ضروریات کو پورا کر سکیں:

- قرض لینے اور بچت کے لیے مضبوط منصوبے تیار کرکے۔
- اپنے اثاثوں کی دیکھ بھال کرکے، تاکہ ہمیں معلوم ہو کہ کمیونٹی کی عمارتوں اور سہولیات کی صحیح وقت پر کب مرمت یا تبدیلی کرنی ہے۔

Speak with us in your language

For more information visit **merri-bek.vic.gov.au/your-language**

Per maggiori informazioni nella tua lingua, chiama il numero **9280 1911**	اپنی زبان میں مزید جاننے کے لیے، **9280 1917** پر کال کریں۔	如需了解更多您语言版本的信息，请致电 **9280 0750**	अपनी भाषा में अधिक जानने के लिए, **9280 1918** पर कॉल करें
Για να μάθετε περισσότερα στη γλώσσα σας, καλέστε το **9280 1912**	तपाईंको भाषामा थप जान्नको लागि, **9280 1910** मा कल गर्नुहोस्	Para saber más en tu idioma llama al **9280 1916**	To speak with us in a language not listed here, please call **9280 1919**
لمعرفة المزيد بلغتك، اتصل بالرقم **9280 1913**	Kendi dilinizde daha fazla bilgi edinmek için **9280 1914**'ü arayın	Để tìm hiểu thêm bằng ngôn ngữ của bạn, hãy gọi **9280 1915**	