

《2020 年地方政府法》是维多利亚州的一项法律，它指导各市议会如何制定其十年期的财务和资产规划。

我们更新后的社区愿景和市议会规划构成了 Merri-bek 十年财政计划和十年资产计划的基础。这些战略规划反映了社区对 Merri-bek 的长期期望。

十年资产计划

资产是我们所有人共享并使用的位于 Merri-bek 的各类设施，比如公园、人行道、图书馆、建筑物、道路和游乐场。有些古老且充满历史意义，有些则是新的。所有这些属于我们大家的东西，都让我们的生活变得更加美好和丰富。

本计划阐明了未来十年乃至更长时间内，我们将如何照料和管理这些公共资产，以使其能够为子孙后代长久留存。

关键领域：

1. 我们的资产支持社区需求

我们的资产有助于我们提供重要的市政服务，并为所有人打造令人愉悦且实用的空间。他们支持我们社区的社会和经济福祉。

2. 创造人人适用的空间

我们正在设计公共空间、建筑和基础设施，使其对所有性别、文化背景和能力的人而言都是安全、便利和包容的。

3. 珍惜我们所拥有的

我们在评估资产状况时会采取长远的眼光。这有助于我们：

- 保持它们良好的状态
- 继续提供服务
- 降低社区未来的成本

4. 规划未来

我们知道，我们必须在社区的需求和期望与居民能够承受的费用之间找到平衡。

5. 持续改善

资产规划不是我们做一次就不再管的事。我们审查并更新我们的计划以应对：

- 人口和社区需求的变化
- 气候变化和环境挑战

我们需要一份十年财政计划来负责任地管理市议会的资金，并为未来做好规划。这项计划将确保我们能够继续提供高质量的服务，维护我们的建筑和设施，并在社区需要的地方进行投资。

关键领域：

1. 我们希望确保每年的支出低于收入，这样就能保持良好的财务状况，具体做法包括：

- 对未来做出假设——比如未来十年可能影响我们收入和成本的因素。
- 考虑到当前的挑战以及可能影响我们财务状况的未来事件。这包括为市政税设上限、政府改革以及拨款。

2. 我们希望保持财政上的可持续性，这样就能满足当下的需求，同时又不会给子孙后代带来问题，具体做法包括：

- 制定强有力的借贷和储蓄计划。
- 管理好我们的资产，这样我们就能在恰当的时候知道何时维修或更换社区建筑和设施。

Speak with us in your language



For more information visit merri-bek.vic.gov.au/your-language

Per maggiori informazioni nella tua lingua, chiama il numero **9280 1911**

اپنی زبان میں مزید جاننے کے لیے
پر کال کریں۔ **9280 1917**

如需了解更多您语言版本
的信息，请致电 **9280 0750**

अपनी भाषा में अधिक जानने के
लिए, **9280 1918** पर कॉल करें

Για να μάθετε περισσότερα στη
γλώσσα σας, καλέστε το **9280 1912**

तपाईंको भाषामा थप जान्नको लागि,
9280 1910 मा कल गर्नुहोस्

Para saber más en tu idioma
llama al **9280 1916**

To speak with us in a
language not listed here,
please call **9280 1919**

لمعرفة المزيد بلغتك، اتصل
بالرقم **9280 1913**

Kendi dilinizde daha fazla bilgi
edinmek için **9280 1914**'ü arayın

Để tìm hiểu thêm bằng ngôn
ngữ của bạn, hãy gọi **9280 1915**